

Wohnwertverbesserung der Platte mit der Mahlo-Bau GmbH

Das Wohnen in der Platte wird auch weiterhin ein wesentlicher Bestandteil der Wohnungspolitik auch in Berlin und Brandenburg sein.

Besonders der Leerstand zwingt viele Wohnungsunternehmen zur Umgestaltung ihrer Plattenbauten, um durch mehr Attraktivität und Einzigartigkeit der Bauten und Wohnungen auf dem Wohnungsmarkt zu bestehen. Dazu gehören auch der Rückbau mehrerer Etagen oder auch ganzer Häuser, verbunden mit einer Neugestaltung von Loggien und Balkonen bzw. Dachterrassen und Mietergärten. Dadurch entsteht ein zum Teil völlig neues Städtebild. Ganze Wohnviertel werden lockerer und sonnendurchfluteter. Durch gleichzeitigen Wohnungsumbau wird es möglich, vielen Mietern attraktive Woh-



In den „Ahrensfelder Terrassen“ sind die ehemaligen grauen Beton-Platten kaum noch zu vermuten.
Foto: mahlobau

nungen zu günstigen Mieten im gewohnten Kietz zu bieten und die „Flucht in das Umland“ zu stoppen. Die unter anderem in Berlin-Marzahn bereits erfolgten Rückbauten, der Neubau bzw. die Sanierung von über

20.000 Loggien sowie die Neugestaltung vieler Fassaden in diesem „Plattenbezirk“ sind ein deutlicher Beweis dafür, dass die heute in Waldesruh bei Berlin ansässige Mahlo-Bau GmbH auf diesem Gebiet führend ist. Sie kann auf

Erfahrungen aus über 15 Jahren verweisen und ist vielfach gefragt. Aber auch bei der Rekonstruktion des älteren Wohnungsbestandes in einer großen baulichen und gestalterischen Vielfalt kann das

Unternehmen ein gewichtiges Wort mitsprechen. Eine neue Hülle, die sich von der Umgebung absetzt und dennoch ihren Stil beibehält, die den früheren Reiz von Stuck, Größe und rustikaler Schönheit mit dem Standart von heute verbindet, kann zu einem wahren Juwel werden und hat auch für die GmbH ihren Reiz. Voraussetzung für derartige Veränderungen ist jedoch Vielseitigkeit und Flexibilität des Bauunternehmens, die ständige Suche nach Veränderungen, Mut zum Begehen neuer Wege sowie eine enge Zusammenarbeit mit den Wohnungsunternehmen, Architekten und Planern. Weitere Informationen über das Unternehmen und dessen Leistungskraft erhalten Sie unter www.mahlobau.de, per E-Mail: info@mahlobau.de oder auch per Telefon unter 03342/37 690. BP/pg